

# Kriterien zur Bewertung von Anträgen für die Errichtung von PV- FFA

Gemeinde Zehrental

Stand 07/2023

## Bewertungsschema / Punkte

Positive Wirkung	Negative Wirkung	Ausschluss
<b>P</b>	<b>N</b>	<b>A</b>
<b>5 bis 20</b>	<b>-5 bis -20</b>	<b>-180</b>

	Punkte	Bewertung
<b>STANDORT</b>		
<b>EEG- Kriterien für die Förderung (vorbelastete Flächen)</b>		
versiegelte Flächen	P 10	
Konversionsflächen	P 20	
<b>Weitere Gunstmerkmale</b>		
Flächen in Anbindung an Gewerbe-und Industriegebiete	P 20	
geringe Wahrnehmbarkeit in der Landschaft Sichtraumanalyse durch 3D-Modelle oder Fotomontage	P 20	
Vermeiden von Zerschneiden und Barrierewirkung	P 10	
Nutzung vorbelasteter Flächen	P 10	
Besonders ökologische Gestaltung (Anlage von Biotopen, Freilandtierhaltung, Erfassung Bestand, Monitoring)	P 10	
<b>Regionalplanung</b>		
Vorbehaltsgebiete „Sicherung oberflächennaher Rohstoffe“	N -10	
Eignungsgebiete für die Windenergienutzung	A -180	
<b>Natur- und Landschaftsschutz</b>		
Naturschutzgebiete	A -180	
Landschaftsschutzgebiete	A -180	
Biosphärenreservate	N -20	
FFH-Gebiete	N -20	
Vogelschutzgebiete	N -20	
<b>Landschaftsplanung</b>		
Umgebungsbereiche zu Alleen	N -10	
Gebiete mit hochwertigem Landschaftsbild	N -20	

	Punkte	Bewertung
<b>Wasser</b>		
Oberflächengewässer	N -20	
Wasserschutzgebiete (Schutzzone 1 und 2)	A -180	
Wasserschutzgebiete (Schutzzone 3)	N -5	
<b>Wald</b>		
Wald	N -20	
<b>Boden</b>		
Sensible Böden (Moore, Feuchtwiesen...)	N -20	
Ackerflächen mit sehr geringem Ertragspotenzial (Bodenzahl i.M. < 26)	P 10	
Agrivoltaik oder Nutzung für Eco- Schemes	P 10	
<b>WEITERE GEMEINDEVORGABEN</b>		
<b>Flächenkumulation</b>		
Gesamtfläche aller PV-FFA erreicht > 150 ha	A -180	
<b>Abstandsvorgaben</b>		
Abstand von PV-FFA zu PV-FFA < 500 m	N -10	
Abstand zur Wohnbebauung < 400 m	N -10	
<b>Netzverknüpfung</b>		
Nachweiserbringung der Stromeinspeisekapazität	P 5	
<b>Bürger-/ Gemeindepartizipation</b>		
Sitz des Unternehmens in der Gemeinde <i>begrenzte Aussagekraft, da Verkauf der Unternehmen nach Abschreibungszyklus möglich</i>	P 5	
Gewerbesteuerzahlung zu mindestens 90 % an die Gemeinde Zehrental	P 5	
Bürgerbeteiligung	P 10	
PV- Anlagen für Hausdächer zum Selbstkostenpreis im Gemeindegebiet	P 10	
<b>Gesamtpunktzahl</b>		
<b>Bewertung des Antrags (mindestens 15 Punkte)**</b>		

### Vorgaben für PVA (ohne Wertung, da zwingend)

- vollständiger Umschluss der PVA durch Gehölze
- Sichtraumanalyse durch 3D-Modelle oder Fotomontage **im Vorfeld** der Entscheidungsfindung

\*\*erreichbare max. Punktzahl N=-185 | P=155, für positives Votum

mindestens 15 Punkte erforderlich