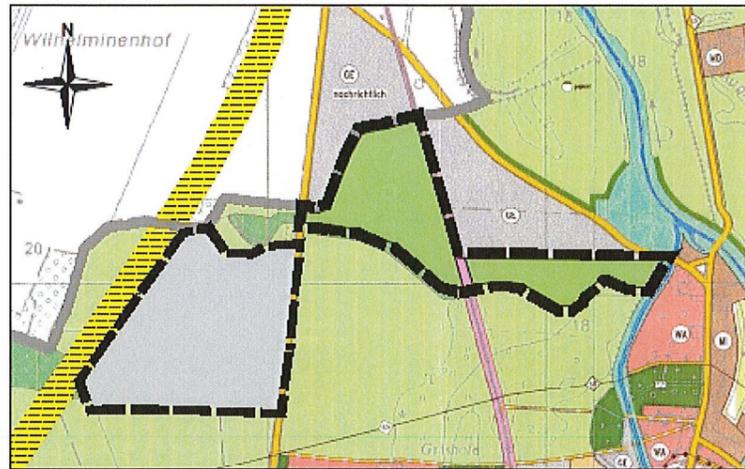
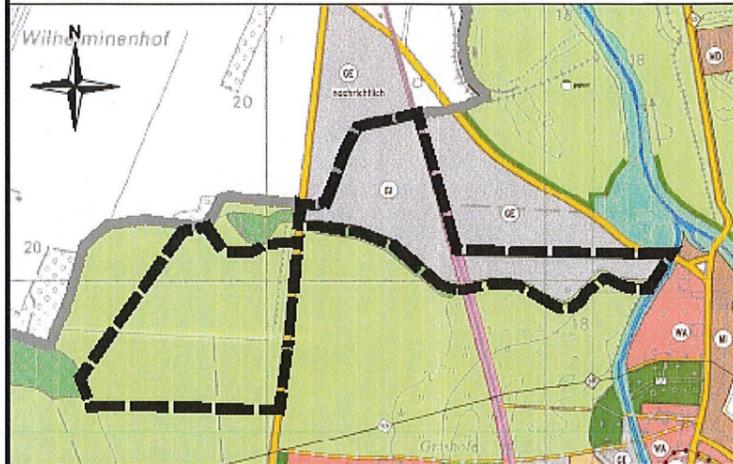


**Änderungsbereich 1**



DARSTELLUNG DES RECHTSKRÄFTIGEN FLÄCHENNUTZUNGS-PLANES DER HANSESTADT SEEHAUSEN (ALTMARK) IM ÄNDERUNGSGEBIET 1



**Gesetzliche Grundlagen**

- das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728),
- die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. Teil I S. 3786),
- das Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege, Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 290 der Verordnung vom 19.06.2020 (BGBl. I S. 1328),
- das Naturschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (NatSchG LSA) vom 10.12.2010 (GVBl. LSA 2010, S. 569), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 28.10.2019 (GVBl. LSA S. 346),
- die Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt (BauO LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.09.2013, (GVBl. LSA 2013 S. 440, 441), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.11.2020 (GVBl. LSA S. 660) und
- das Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 02.11.2020 (GVBl. LSA S. 630)

**Änderungsbereich 2**



DARSTELLUNG DES RECHTSKRÄFTIGEN FLÄCHENNUTZUNGS-PLANES DER HANSESTADT SEEHAUSEN (ALTMARK) IM ÄNDERUNGSGEBIET 2



**LEGENDE**

-  Gemarkungsgrenze Stadt Seehausen
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  gewerbliche Bauflächen
-  Abgrenzung der Änderungsbereiche
-  BAB 14 - Trasse nachrichtlich
-  Bahnlinie
-  Wasserschutzgebiet Zone III A - nachrichtlich

**LEGENDE**

-  Gemarkungsgrenze Stadt Seehausen
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  gewerbliche Bauflächen
-  Abgrenzung der Änderungsbereiche
-  Wald
-  Bahnlinie

VERBANDSGEMEINDE SEEHAUSEN (ALTMARK)



TEILFLÄCHENNUTZUNGSPLAN  
DER HANSESTADT SEEHAUSEN (ALTMARK)  
- 6. ÄNDERUNG -

ENTWURF

STAND: 08.12.2020

M ca. 1 : 10.000