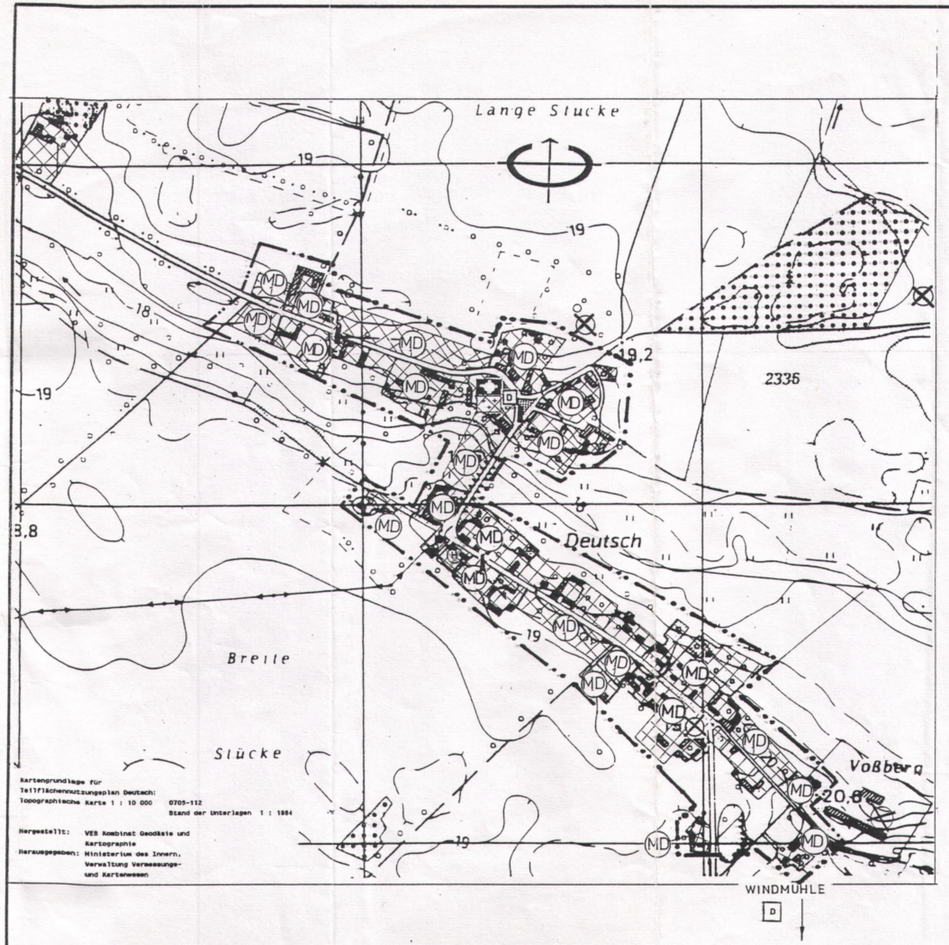

GEMEINDE DEUTSCH

ENTWURF TEILFLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 5 000

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 9 ABS. 1 NR. 1 DES BAUGB § 1 BIS 11 DER BAUNVO)

MD DORFGEBIET — MD DORFGEBIET GEPLANT

EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN
(§ 5 ABS. 2 NR. 2 UND ABS. 4, § 9 ABS. 1 NR. 5 UND ABS. 6 BAUGB)

KIRCHE

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 ABS. 2 NR. 3 UND ABS. 4 BAUGB)

HAUPTVERKEHRSSTRASSE

VERKEHRSFLÄCHEN
(§ 9 ABS. 1 NR. 11 UND ABS. 6 BAUGB)

H BUSHALTESTELLE

GRÜNFLÄCHEN
(§ 5 ABS. 2 NR. 5 UND ABS. 4, § 9 ABS. 1 NR. 15 UND ABS. 6 BAUGB)

FRIEDHOF

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES
(§ 5 ABS. 2 NR. 7 UND ABS. 4, § 9 ABS. 1 NR. 16 UND ABS. 6 BAUGB)

WASSERFLÄCHEN

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD
(§ 5 ABS. 2 NR. 9 UND ABS 4, § 9 ABS. 1 NR. 18 UND ABS. 6 BAUGB)

FLÄCHE FÜR LANDWIRTSCHAFT

FLÄCHE FÜR WALD

REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ
(§ 5 ABS. 4, § 9 ABS. 6, § 172 ABS. 1 BAUGB)

D EINZELANLAGEN, DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN

SONSTIGE PLANZEICHEN

ALTLASTVERDACHTSFLÄCHE
(§ 9 ABS. 5 NR. 3 und ABS. 6 BAUGB)

EINGRENZUNG DES PLANUNGSGEBIETES

Der Flächennutzungsplan ist aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 19.11.90.
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Aushang am 19.11.90 erfolgt.

Groß Garz, d. 19.11.90 Der Bürgermeister

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung ist am 10.11.92 durchgeführt worden.

Groß Garz, d. 10.11.92 Der Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat am 20.04.93 den Entwurf des Teilflächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Die ortsübliche Bekanntmachung zur Auslegung des Teilflächennutzungsplanes, bestehend aus den Planzeichnungen und den Erläuterungen, ist am 20.04.93 beschlossen worden.

Die Auslegung erfolgte in der Zeit vom 12.07.93 bis zum 12.08.93 während der üblichen Dienststunden.

Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann, schriftlich oder zu Protokoll gegeben, geltend gemacht werden können, durch Aushang ortsüblich bekanntgemacht worden.

Groß Garz, d. 13.08.93 Der Bürgermeister

Die von der Planung berührten Gemeinden sind mit Schreiben vom 20.04.93 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Groß Garz, d. 20.04.93 Der Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen am 21.09.93 entschieden.
Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Groß Garz, d. 21.09.93 Der Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen die Änderung des Entwurfes des Teilflächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes und seine erneute Auslegung beschlossen.

Groß Garz, d. 21.09.93 Der Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat am 12.10.93 den 2. Entwurf des Teilflächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Die ortsübliche Bekanntmachung zur 2. Auslegung des Teilflächennutzungsplanes, bestehend aus den Planzeichnungen und den Erläuterungen, ist am 12.10.93 beschlossen worden.

Die 2. Auslegung erfolgte in der Zeit vom 15.11.93 bis zum 15.12.93 während der üblichen Dienststunden.

Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann, schriftlich oder zu Protokoll gegeben, geltend gemacht werden können, durch Aushang ortsüblich bekanntgemacht worden.

Groß Garz, d. 15.12.93 Der Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen am 15.03.94 entschieden.
Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Groß Garz, d. 15.03.94 Der Bürgermeister

Genehmigungsvermerk der Behörde:

Die Genehmigung des Teilflächennutzungsplanes sowie Ort und Zeit seiner öffentlichen Auslegung sind am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Groß Garz, d. Der Bürgermeister

OT Deutsch

OSTERBURGER
ARCHITEKTUR u.
INGENIEURBÜRO GmbH
39606 Osterburg Bismarker Strasse 64 Telefon 460